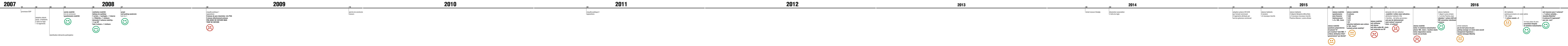


**mutualiser la mobilité entre voisins  
pourquoi, comment?  
le cas de Bochardon 11-13  
MO: CODHA, coopérative d'habitants  
architecte: TRIBU architecture  
association: Bochardon**





# 2008

01

promesse DDP

02

adoption statuts  
assoc. d'habitants  
L'écho du logis  
~13 logements

03

planification démarche participative

04

soirée mobilité  
(& vie commune)  
questionnaire mobilité



06

restitution mobilité  
tableau de synthèse  
1 privée + 1 partagée + 1 réserve  
+ 2 Mobility + 1 visiteurs  
demande 2 voitures mobility=  
-1 sur DP  
total 4 places + 1 visiteurs



07

projet  
exit parking souterrain  
exit niv-1

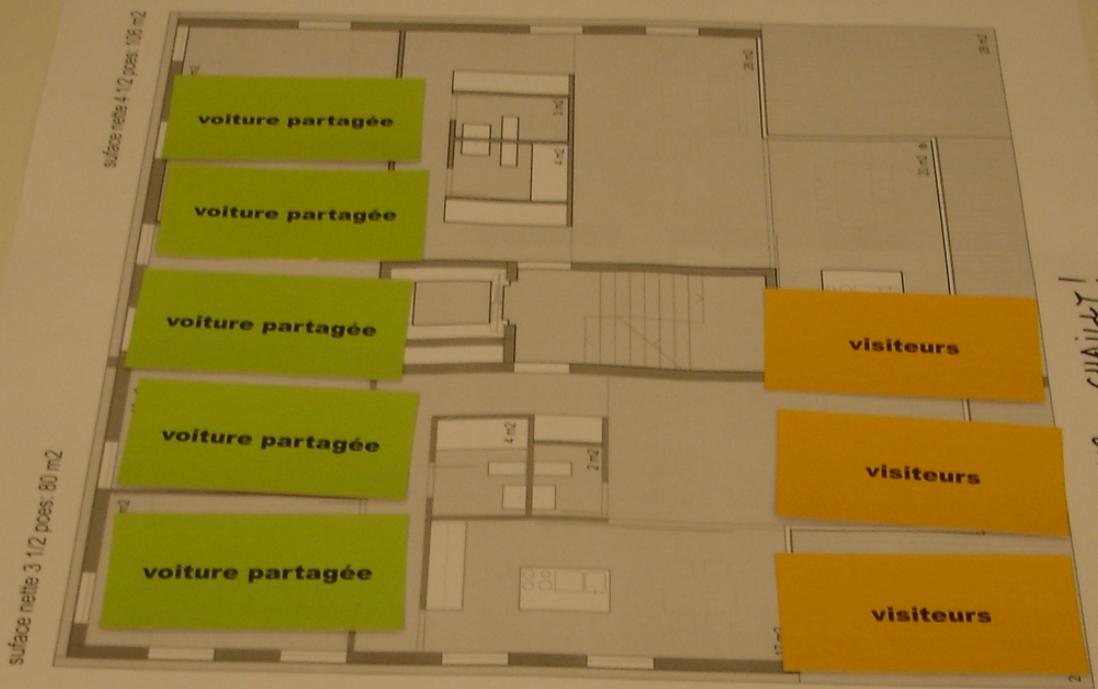


12

demande info lors sélection  
«mobilité # critère mais indication»  
attribution habitants Ville  
4 familles, «de belles personnes»  
avis pas de stationnement  
mais voiture? macaron?  
bilan: +3 voitures!







CECI N'EST PAS CHAÎNÉ!

visiteurs

mobility

privée: .....

voiture partagée

deux participants 1

22.04.2008

avec Julia Emiled, étudiante Gouvion

situation actuelle	AG	abo TL	utilis. <b>mobility</b>	chf <i>mobility/an</i>	voiture <b>partagée</b>	voiture <b>privée</b>	scooter/moto	vélos	autres
Marteil	0	0	0		0	1	2	0	
Guidetti Muller	0	1	2	700	0	0	0	2	remorque vélo, emprunte voiture vacances
Haertel	0	1	0		0	1	0	1	deux abo demi-tarif
Bieler Gaillard	1	0	2	1000	0	0	0	0	
Schaerer	0	1	1	0	0	1	0	3	remorque vélo
Juliane Braillard	0	0	0		0	0	0	0	
Gnaegi Zweifel	0	0	1	2000	0	0	0	0	
Spina Litzistorf	1	0	2	5000	0	0	1	2	
Comment Kilchenmann	0	0	1	900	1	0	1	4	
<b>total</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>9600</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	

situation Chailly	AG	abo TL	utilis. <b>mobility</b>	chf <i>mobility/an</i>	voiture <b>partagée</b>	voiture <b>privée</b>	scooter/moto	vélos	autres
Marteil	0	0	0		0	1	1	6	
Guidetti Muller	0	2	2	1000	1	0	0	5	remorque vélo
Haertel	0	1	2 (0)	1000	1	0 (1)	0	2	ure privée : dépend de l'accessibilité de la voiture mobility
Bieler Gaillard	1	0	2	1000	0	0	0	2	
Schaerer	0?	2	2	4000	0	0	0	3	vélo électrique
Juliane Braillard	0	0	0		0	0	0	0	
Gnaegi Zweifel	0	0	1	2000	0	0	0	3	
Spina Litzistorf	1	0	2	4000	0	0	1	2	
Comment Kilchenmann	0	0	1	1000	1	0	1	4	
<b>total</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>14000</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>27</b>	
<i>Extrapolation sur 14 app.</i>	<i>3.1</i>	<i>7.8</i>	<i>15.6</i>	<i>22'000</i>	<i>4.7</i>	<i>1.6</i>	<i>4.7</i>	<i>42.0</i>	

PARCELLAIRE  
LIMITE

Toiture :  
+13.95 = 590.71

Terrasse 4ème étage:  
+11.16 = 587.92

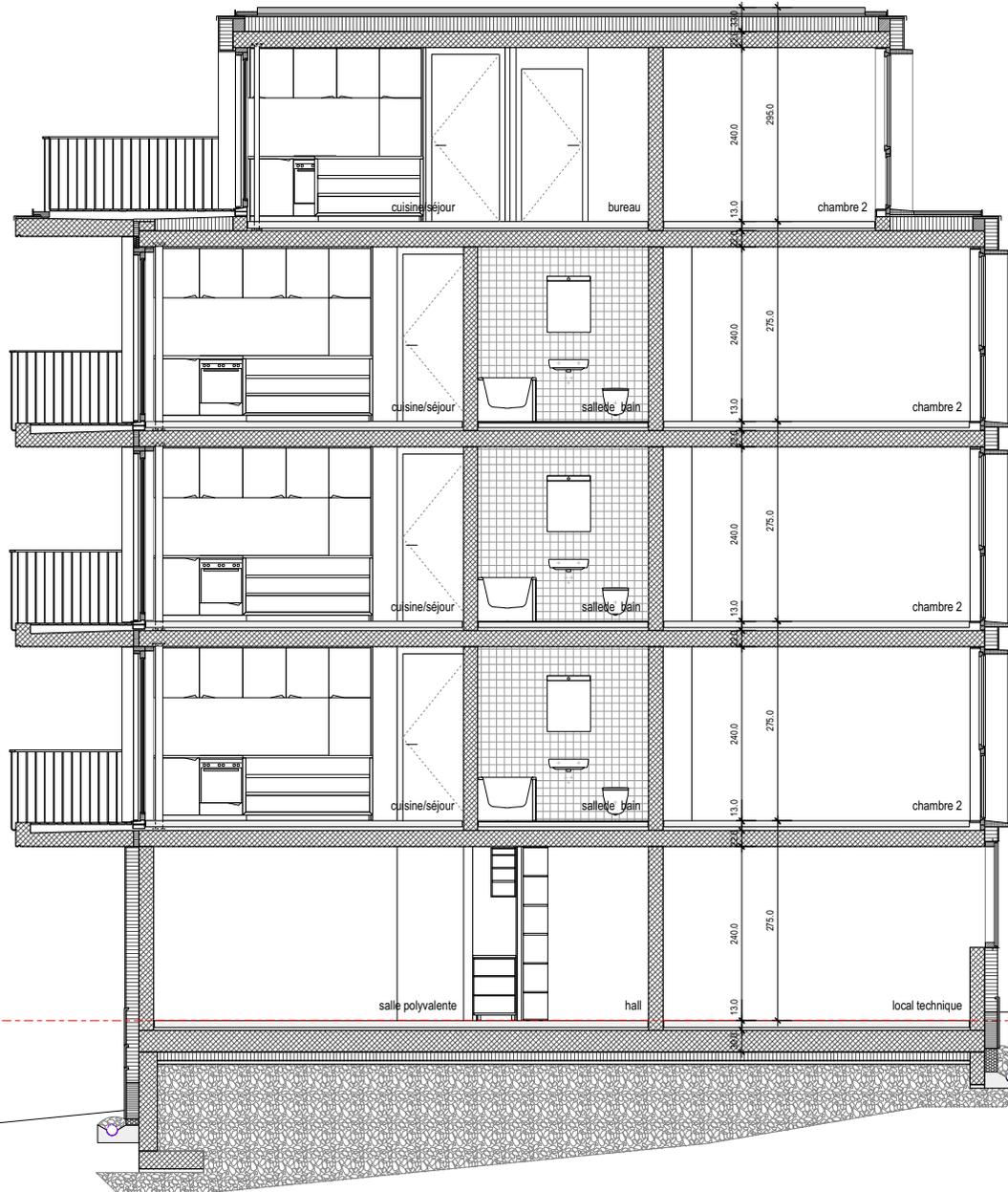
Terrasse 3ème étage:  
+8.22 = 584.98

Terrasse 2ème étage:  
+5.47 = 582.23

Terrasse 1er étage:  
+2.72 = 579.48

Rez :  
±0.00 = 576.76

Sous-sol :  
-1.20 = 575.55



Toiture :  
+13.95 = 590.71

4ème étage:  
+11.0 = 587.76

3ème étage:  
+8.25 = 585.01

2ème étage:  
+5.50 = 582.26

1er étage:  
+2.75 = 579.51

Rez :  
±0.00 = 576.76

Sous-sol :  
-1.20 = 575.55

PARCELLAIRE  
LIMITE

**BOCHARDON 11-13**

construction de deux immeubles de 13 logements  
Minergie ecochemin deBochardon11-13, 1012 Lausanne.

**AE - Schémas places de parc**

Echelle:  
1/200e

Date:  
15.03.2016

Dessin:  
cb+cx

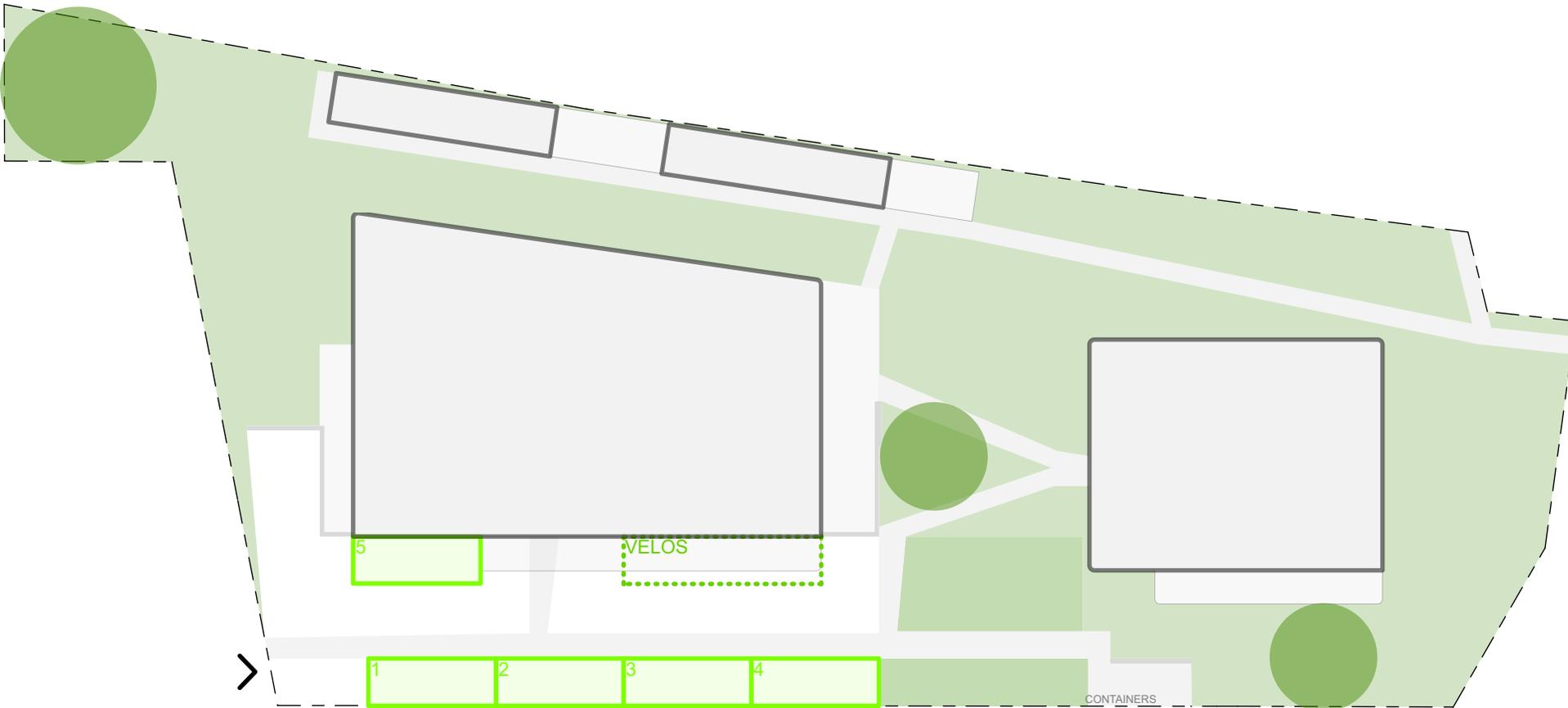
Niveau de référence:  
±0.00 = 576.76

Format:  
#



Légende:

5 places



Mandataires:

KÄLIN & ROMBOLOTTO SA ingénieurs civils  
Rue des Fontenailles 21 - 1001 Lausanne  
T 02 616 22 66 - R021 616 88 80

PLANAIR SA ingénieurs conseils (CVSE)  
Rue Galilée 15 - 1400 Verdun-les-Bains  
T 02 423 91 52 - R024 423 91 54

**BOCHARDON 11-13**

construction de deux immeubles de 13 logements  
Minergie ecochemin deBochardon11-13, 1012 Lausanne.

**AE - Schémas places de parc**

Echelle:  
1/200e

Date:  
15.03.2016

Dessin:  
cb+cx

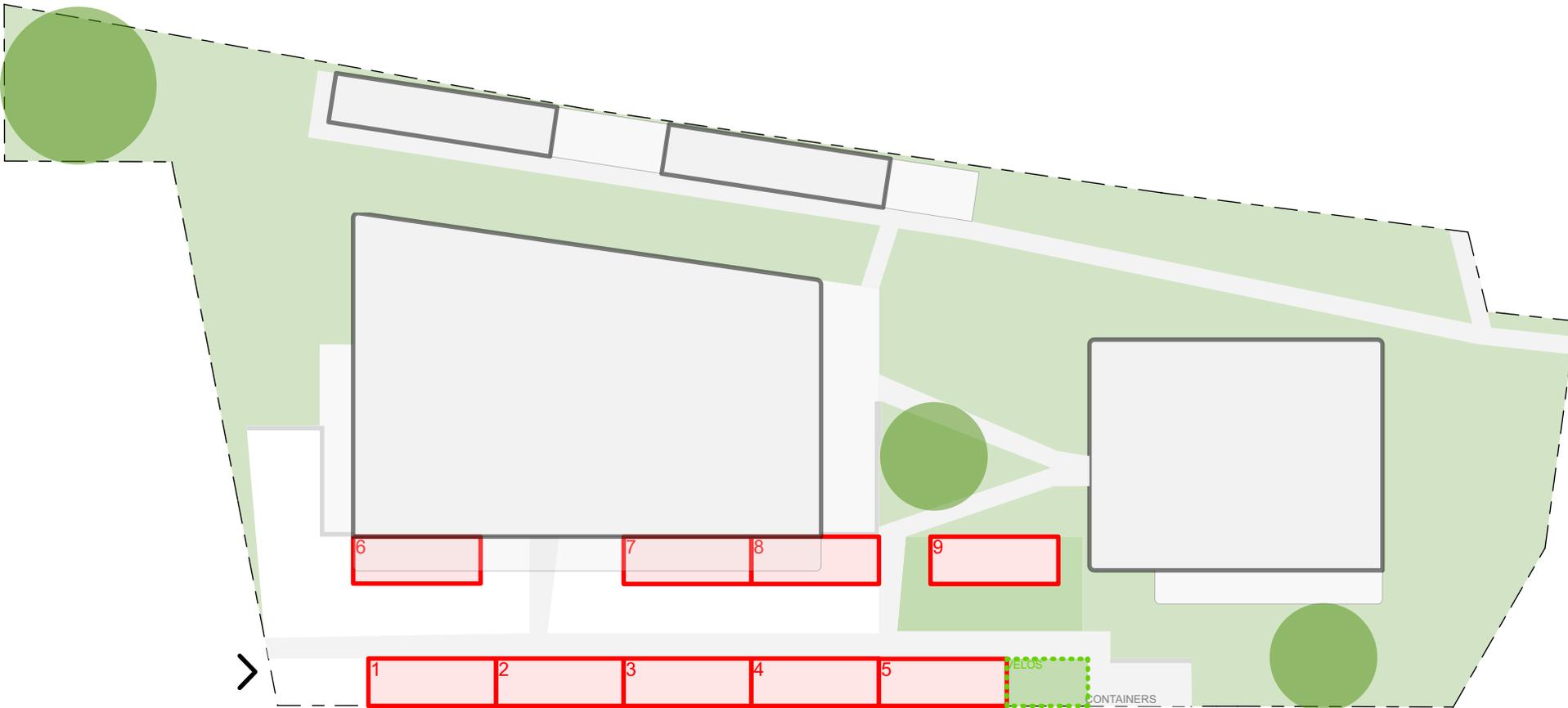
Niveau de référence:  
±0.00 = 576.76

Format:  
#



Légende:

9 places



Mandataires:

**KÄLIN & ROMBOLOTTO SA ingénieurs civils**  
Rue des Fontenailles 21 - 1001 Lausanne  
T 02 616 22 66 - R021 616 88 80

**PLANAIR SA ingénieurs conseils (CVSE)**  
Rue Gallée 15 - 1400 Verdun-les-Bains  
T 02 423 91 52 - R024 423 91 54

# 2009

02

enquête publique 1  
oppositions  
**9 places de parc dessinées: min PGA**  
**5 places effectivement prévues**  
**PAS ASSEZ DE VOITURE MAIS**  
**TROP DE VOITURE**



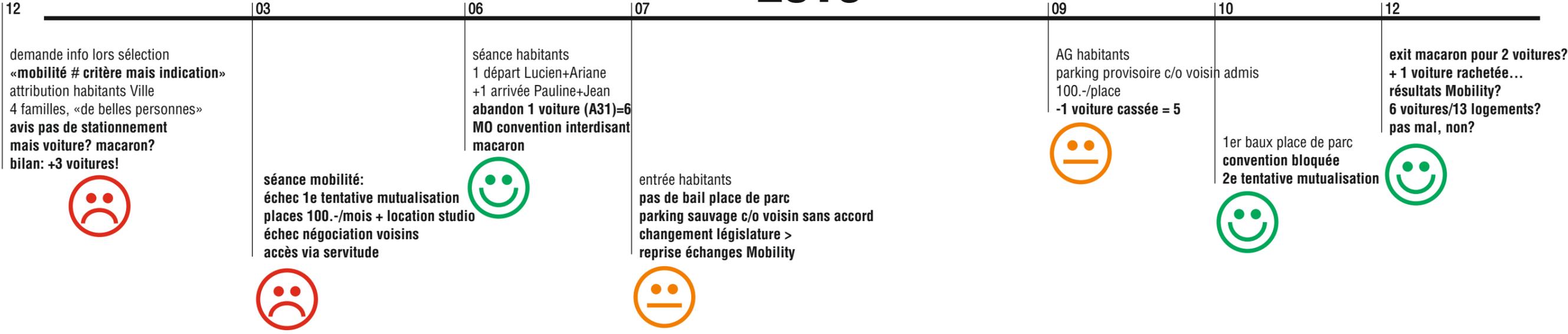
10

permis de construire  
recours

# 2015

01	03	06	09	09	10	10	12
adoption préavis 2014/48 par Conseil communal 4 logements attribués par service gérances communal	séance habitants 4 anciens +5 nouveaux inscrits	séance habitants 2 départs Benjamin+Mme Bois +2 nouveaux-nouveaux inscrits Pauline+Steeven, Lucien+Ariane		<b>séance mobilité:</b> <b>questionnaire</b> <b>plan financier</b> <b>stationnement</b> = 5 x 180.-/mois	<b>séance mobilité:</b> <b>4 voitures:</b> 1 A32 1 A31 1 A11 1 B1 sélection habitants sans voiture à 180.-/mois? contacts privés mobility?	<b>séance mobilité:</b> exit m@home exit sharoo exit offre codha 60.-/mois exit recherche sur DP	
			<b>séance mobilité:</b> questions préparatoires: nb places? 5? prix location? total 900.-? critères attribution Ville? gouvernance? qui décide?				

# 2016



## **bilan: processus chaotique mais ambition possible!**

\*voiture = problématique **affective**, symbole liberté  
attention au chantage affectif

\* **coût stationnement** idem coût voiture: idées fausses

\* pas de démarche participative sans **cadre**

projet **commun** vs intérêts **individuels**

on ne revient pas sur ce qui est **décidé/bloqué**

MO garant du cadre, convention/**contrat** >> charte

MO garant du respect des engagements (vis-à-vis des nouveaux habitants)

MO responsable de l'information

\* **pas de mutualisation sans gouvernance**

sociocratie vs démocratie

consensus vs unanimité

\* **pas de gouvernance sans valeur**