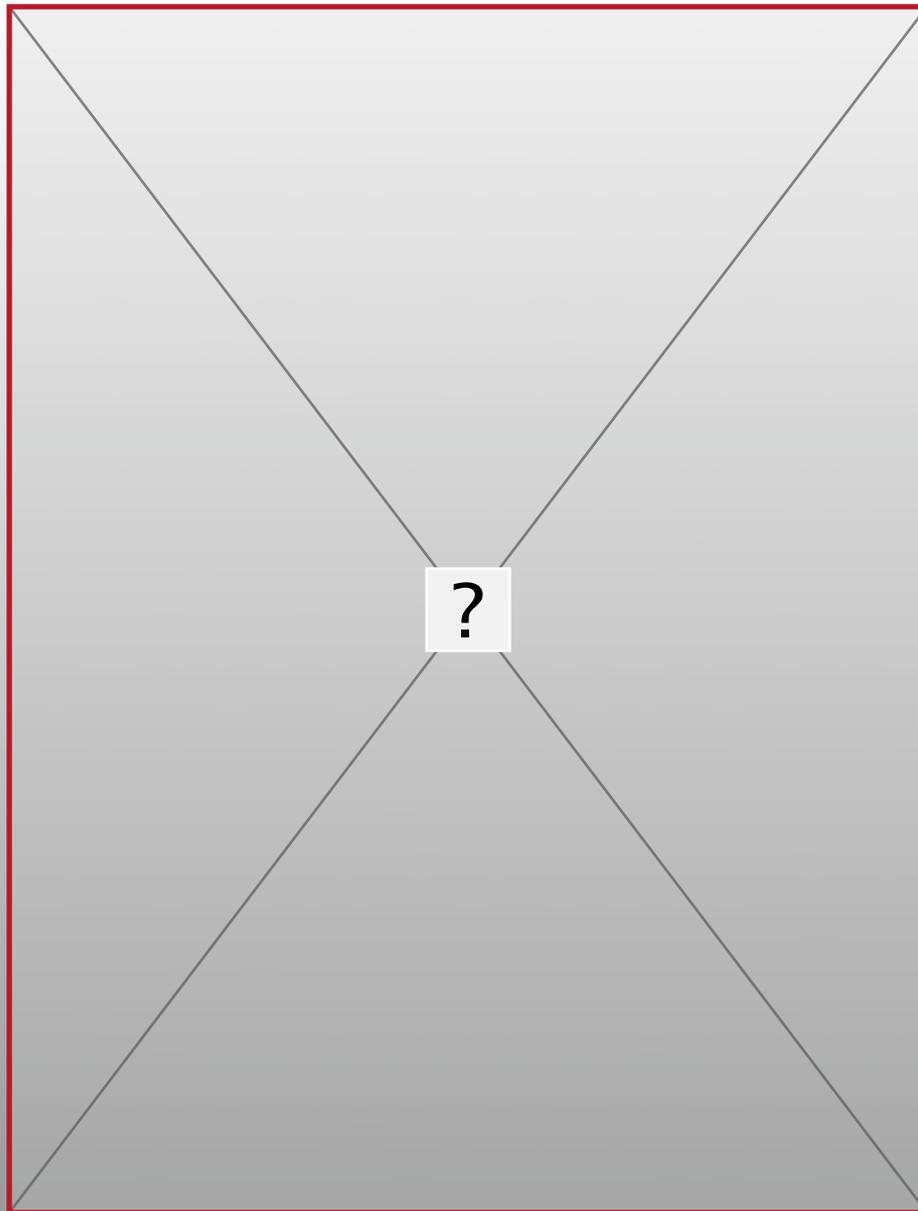


Entwicklungsmaßnahme Vauban

Roland Veith
Projektleiter

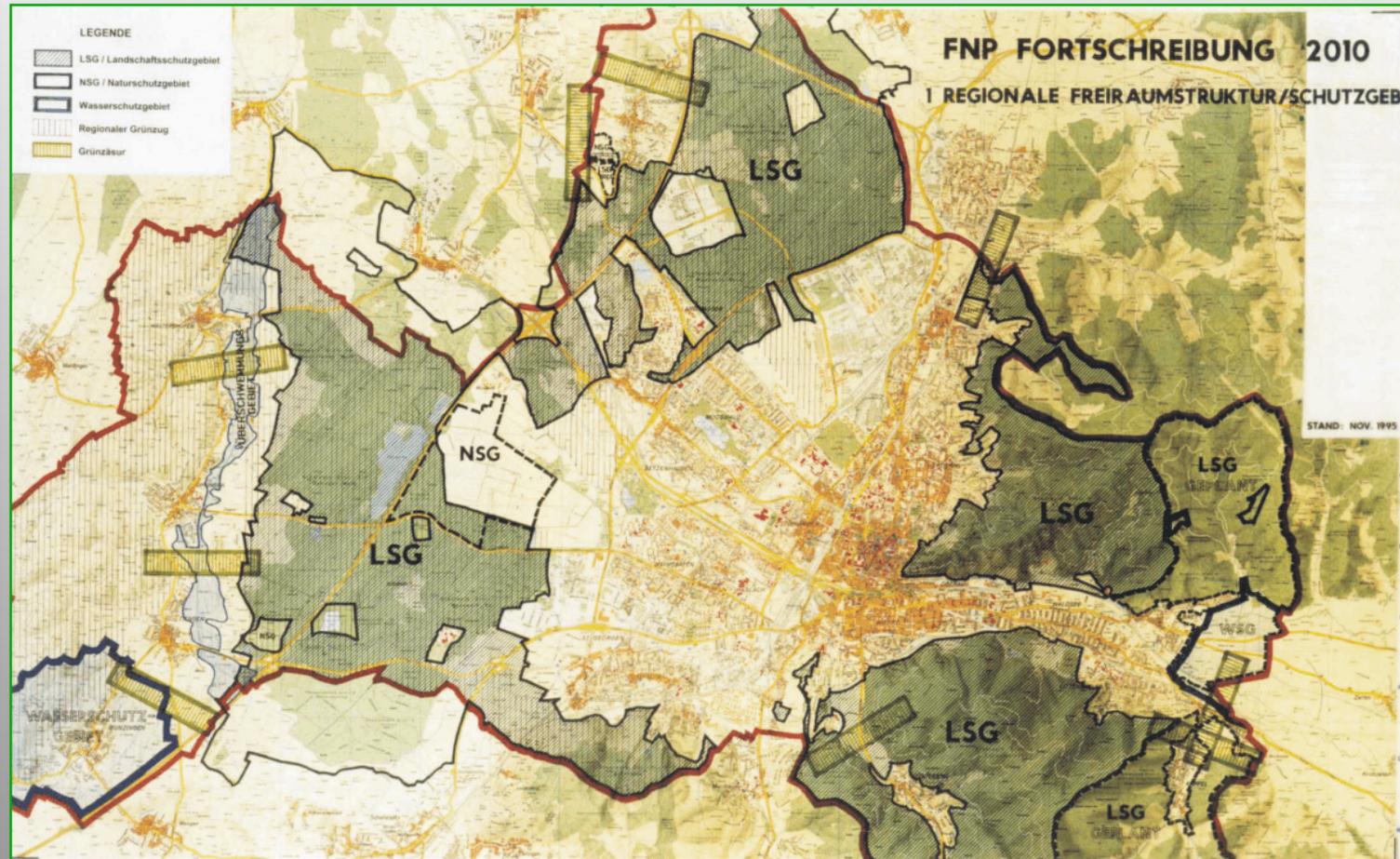


Entwicklungs-
maßnahme
Vauban



Freiburg:
210.000 Einwohner
110.000 Haushalte
30.000 Studenten
15.000 ha Fläche

FNP-Fortschreibung



Nahezu 50 % der
Gemarkung sind
Landschafts- und
Naturschutzgebiete



Die Stadt Freiburg i. Br.



C1 PROJEKTE | Stadt Freiburg | Luftbild | CDR

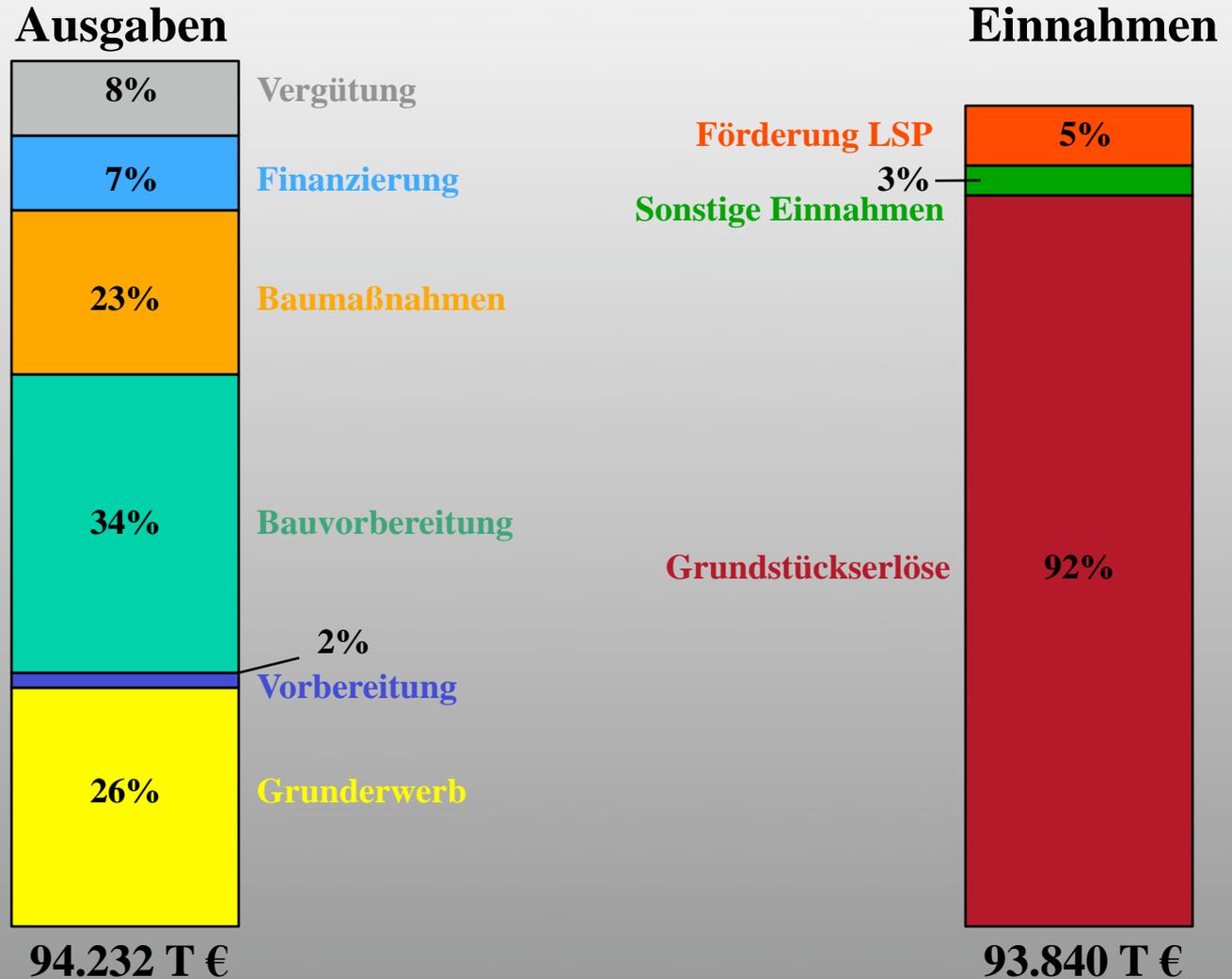


Die Entwicklung



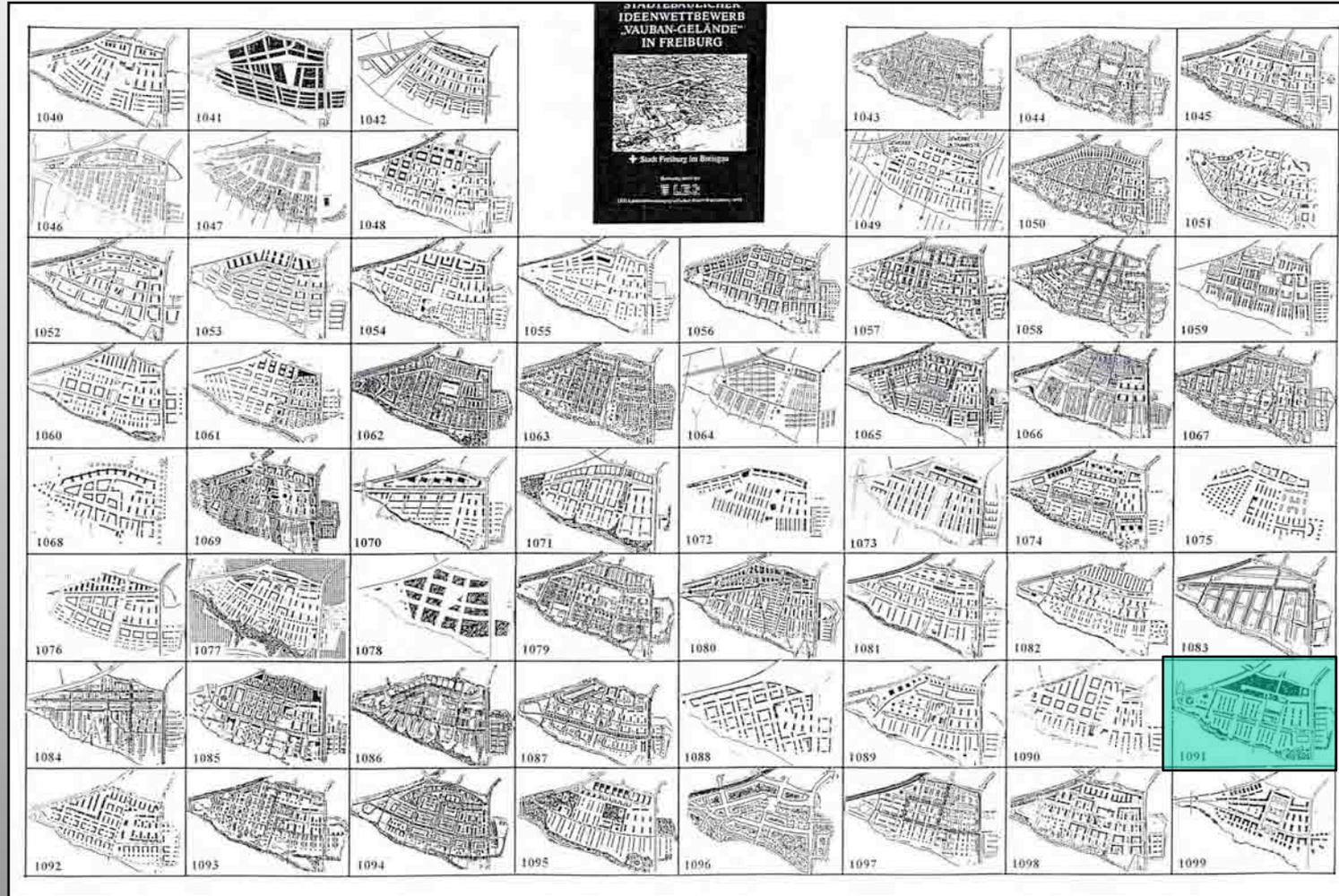
Finanzierung über Treuhandkonto

Kommunalent-
wicklung LEG
Baden-Württemberg
GmbH -
Treuhanderin der
Stadt Freiburg



Wettbewerbsbeiträge

1.Preis:
Architekturbüro
Kohlhoff &
Kohlhoff,
Landschaftspla-
nung Luz und
Partner,
Verkehrsplanung
Billinger,
Stuttgart



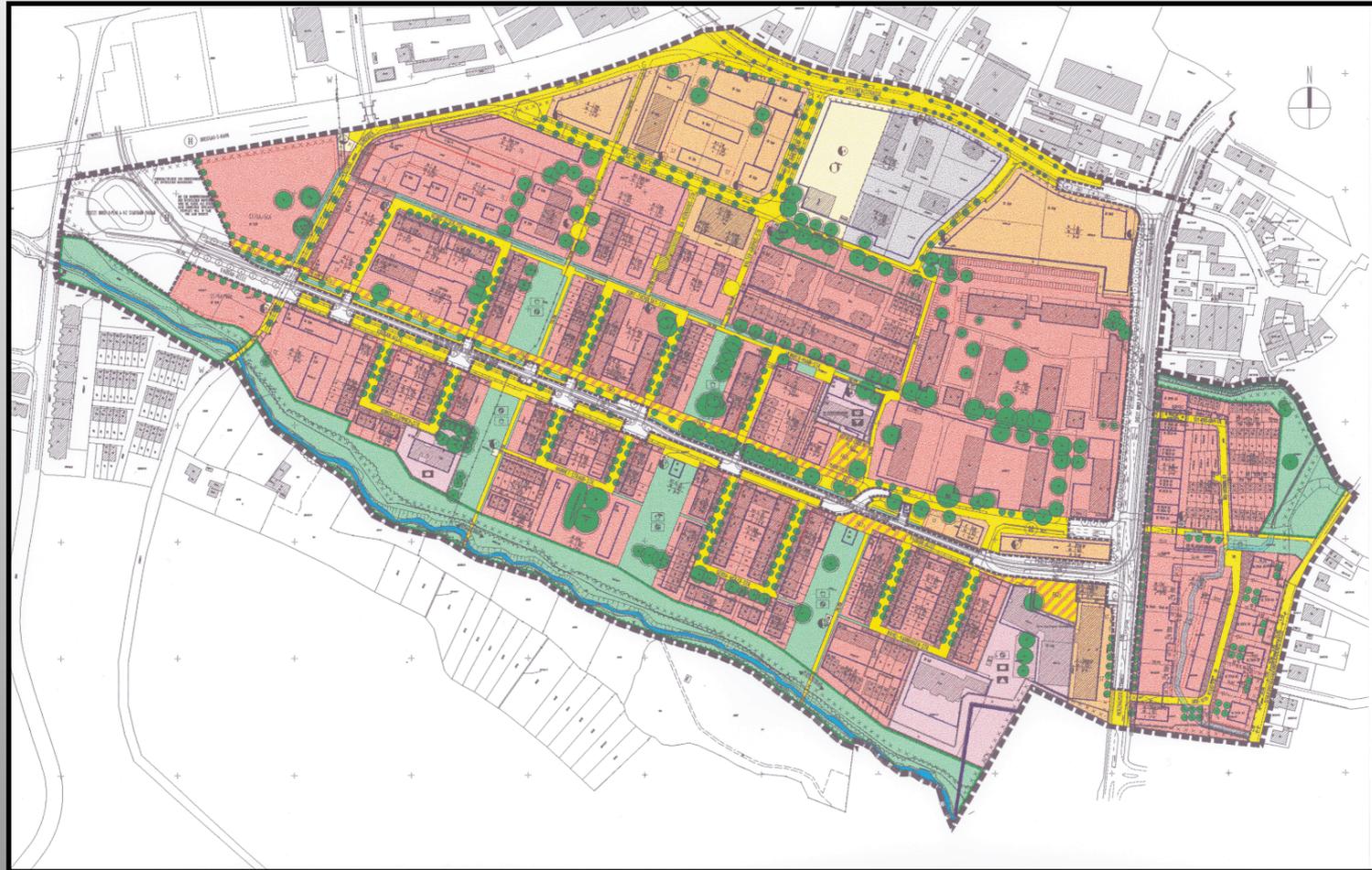
Bebauungsplan

Ziele:

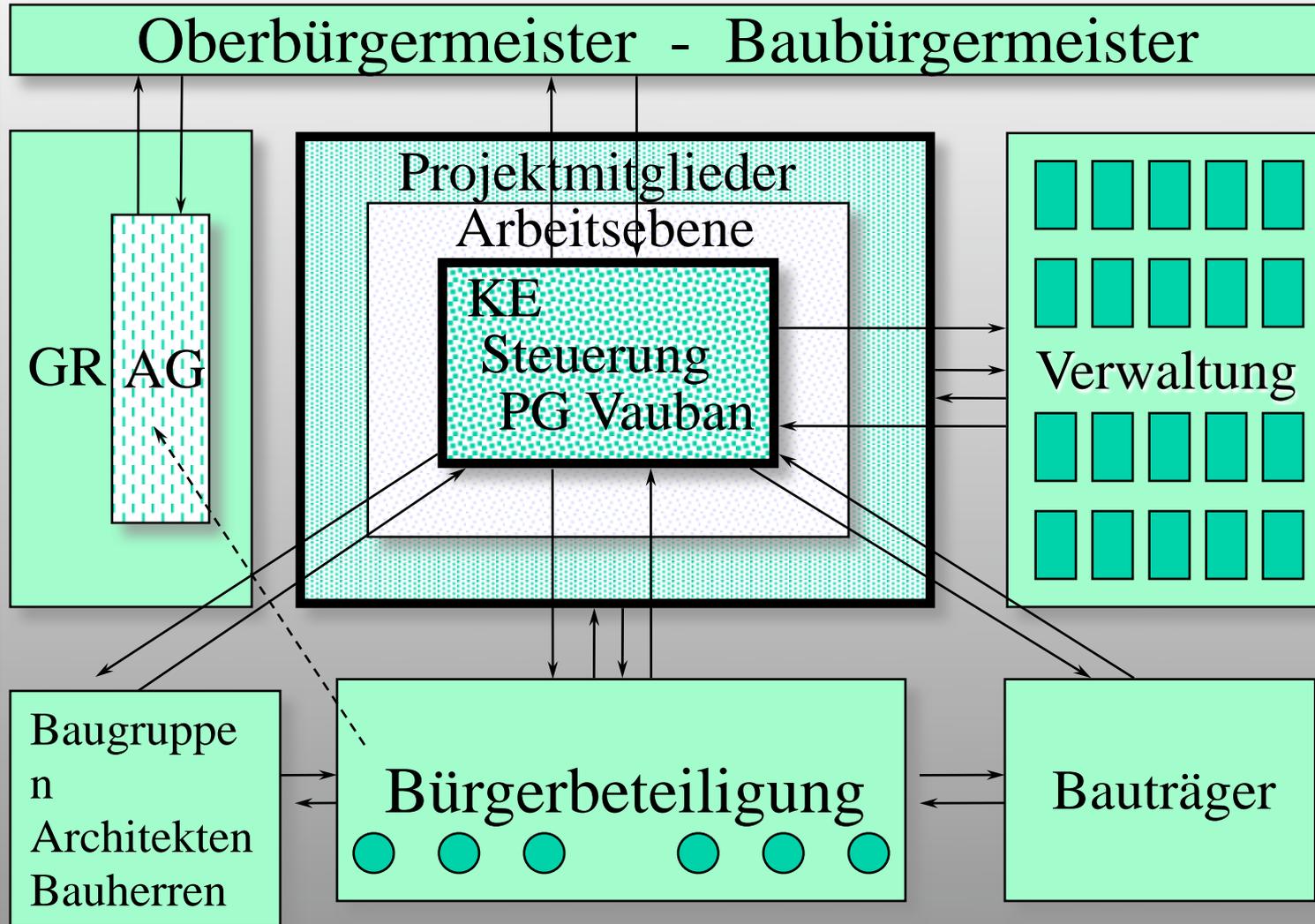
- 5.000 Einwohner
- 2.000 Wohnungen
- 500 Arbeitsplätze
- Grundschule
- Sporthalle
- Kindertagesstätten
- Grünflächen
- ÖPNV
- Verkehrskonzept
-

Parkraumbewirt- schaftung

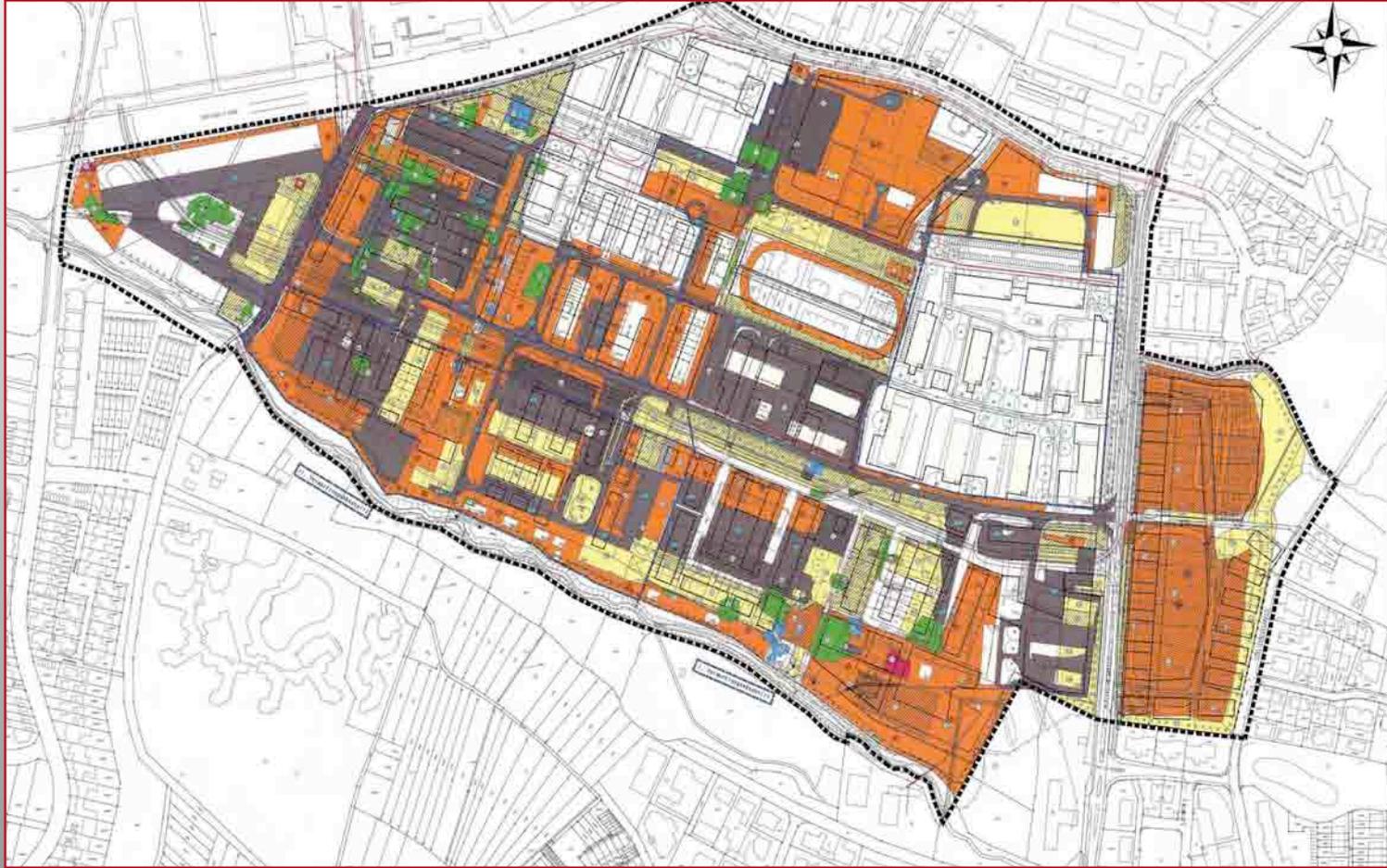
- Stellplatzfrei
- Autofrei
- Radwegenetz
- Fernwärme



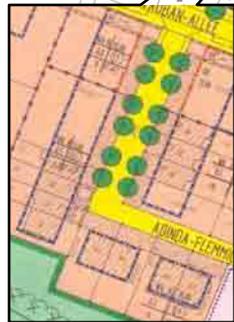
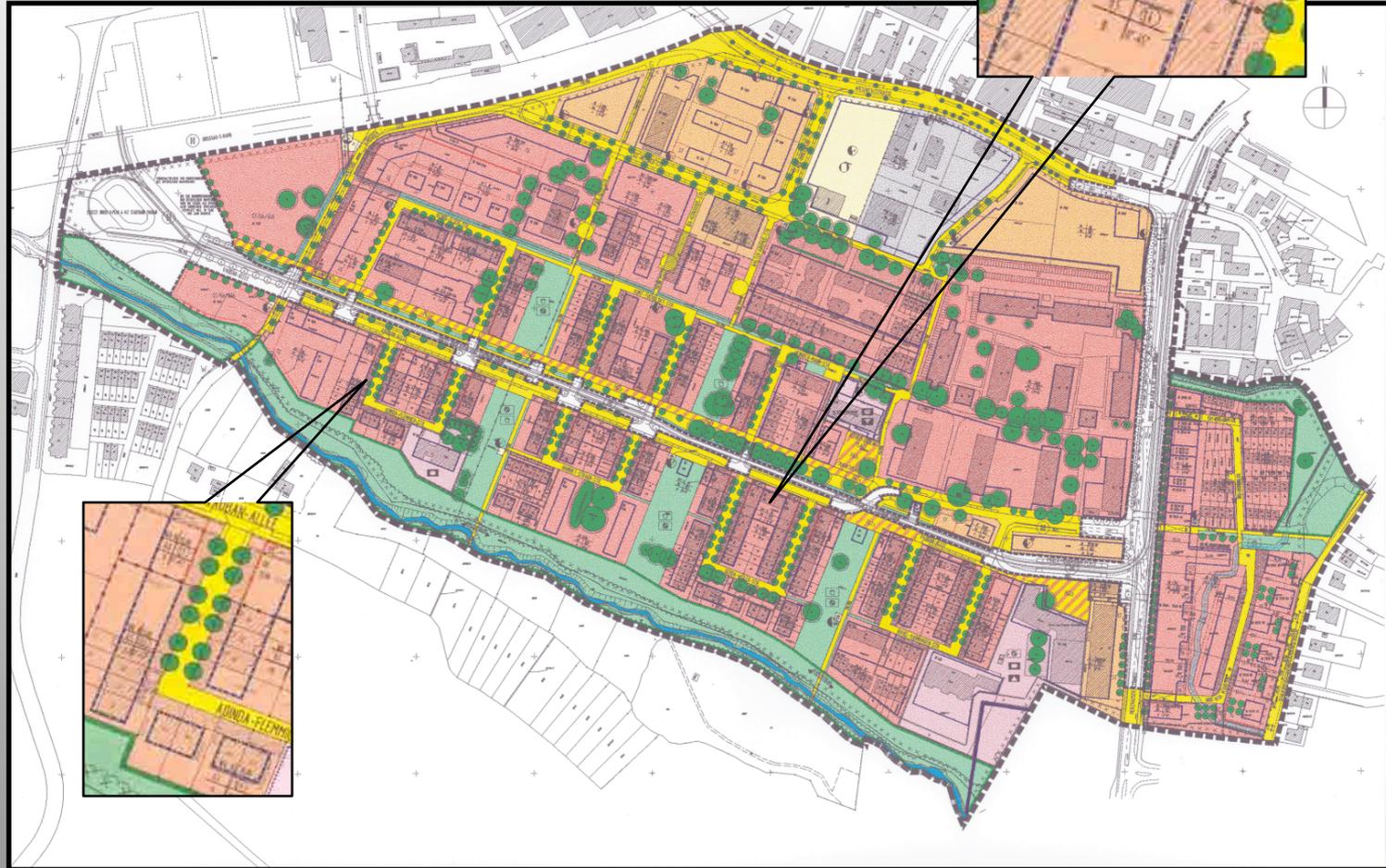
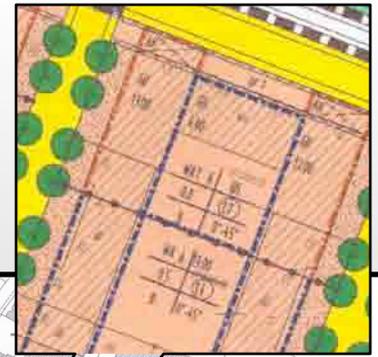
Organigramm



Altlasten



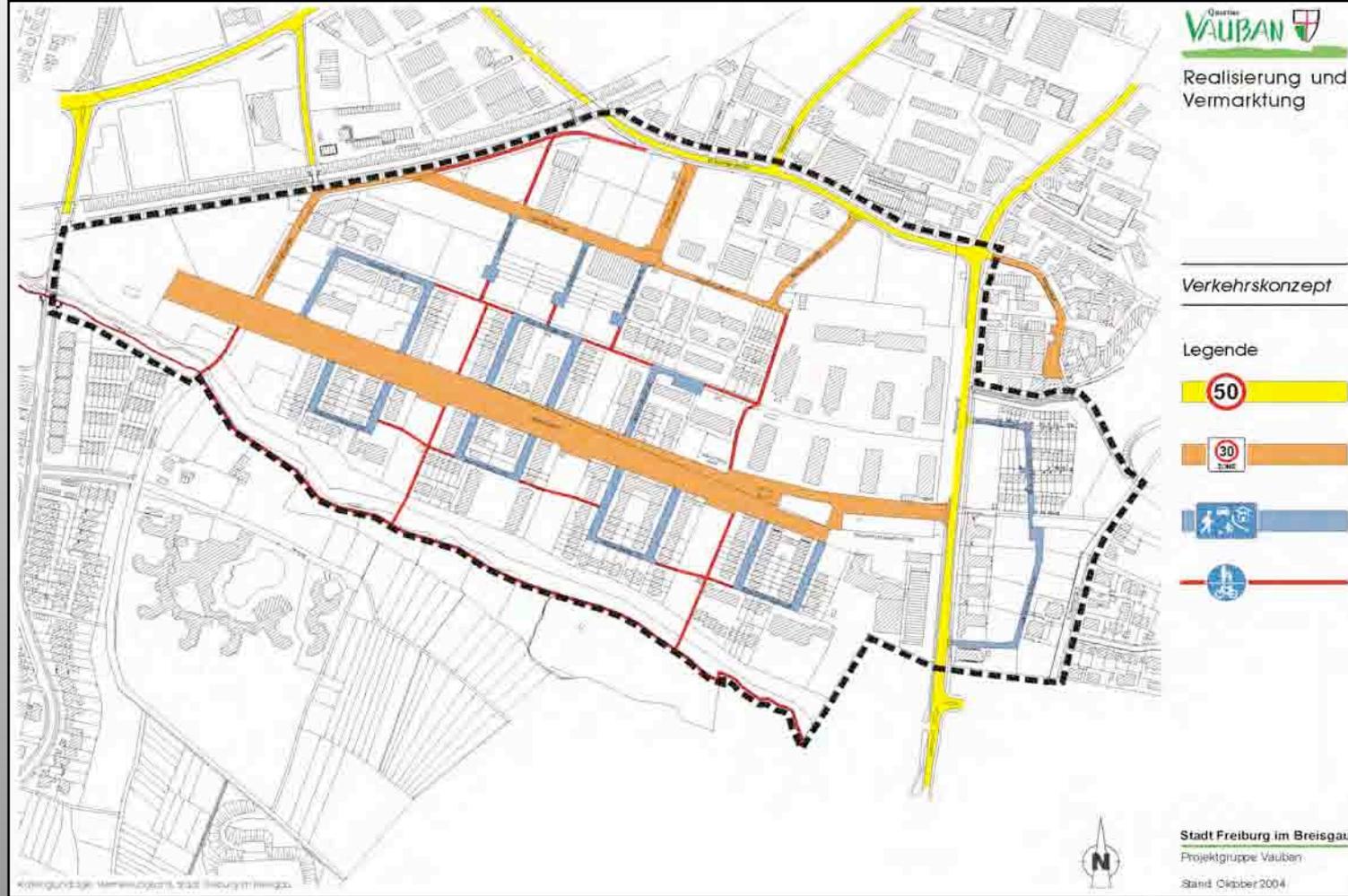
Bebauungsplanfestsetzungen



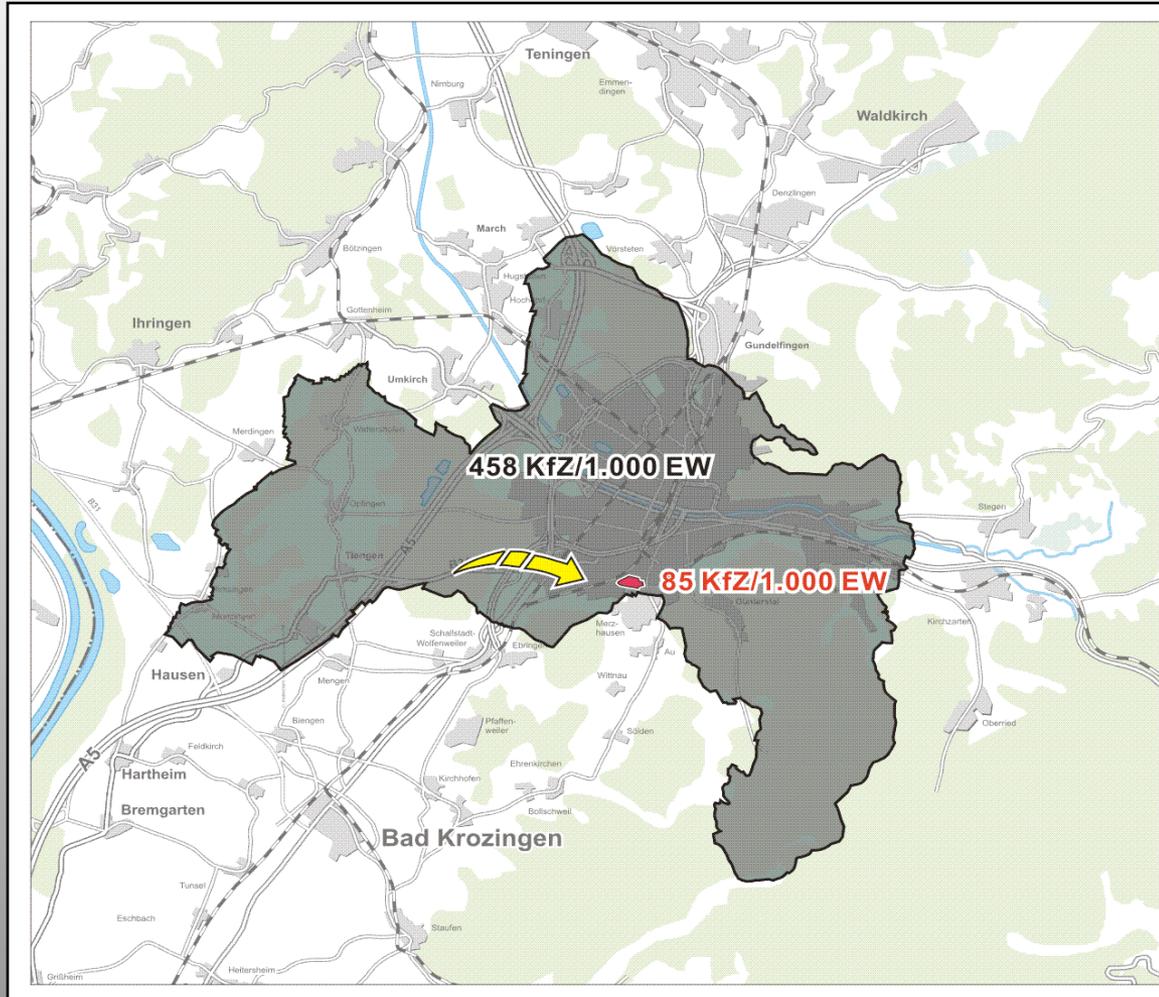
Wohnhenkel



Verkehrskonzept



KFZ-Dichte



Realisierung und
Vermarktung

KFZ-Dichte

Stadt Freiburg

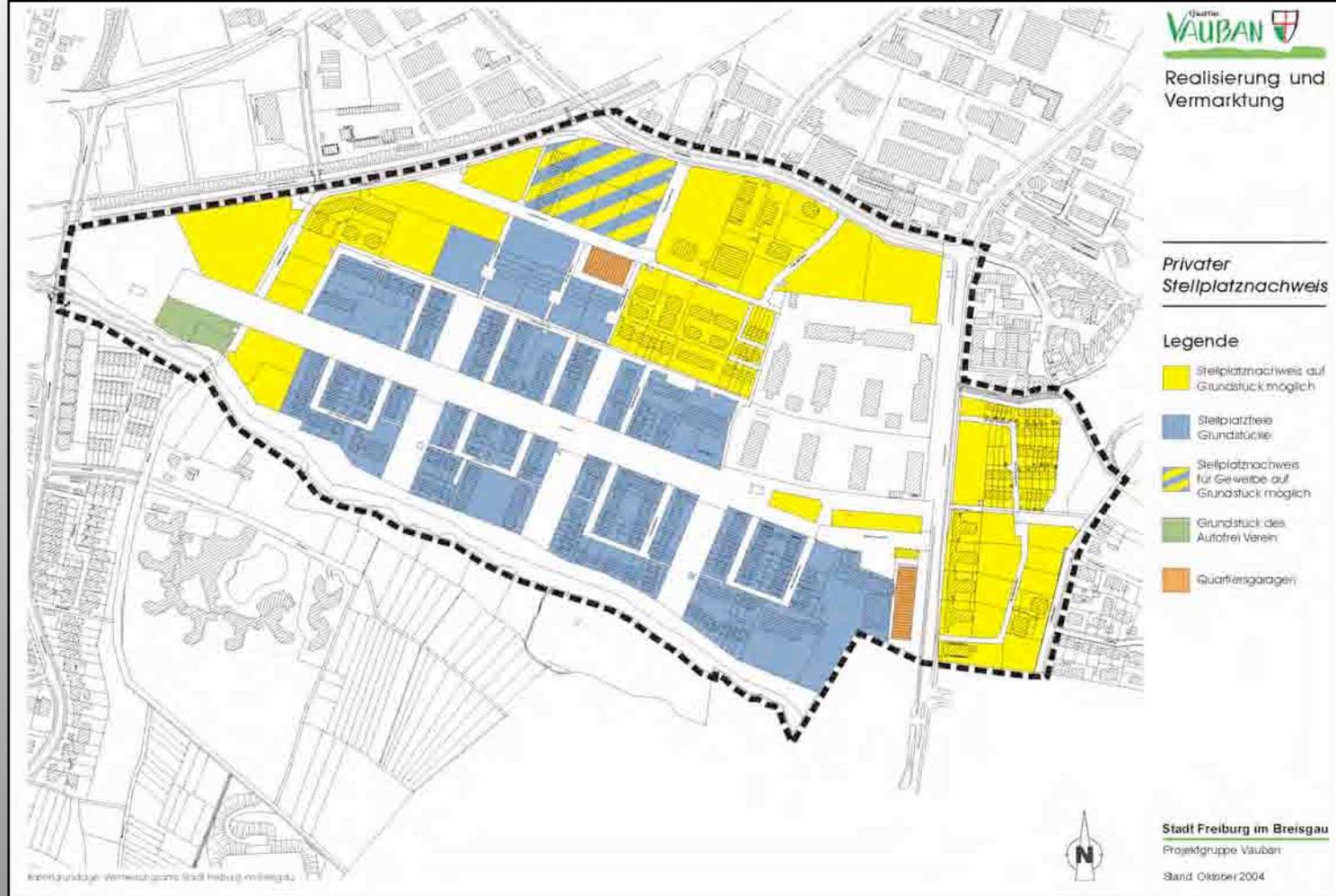
Vauban

Stadt Freiburg im Breisgau

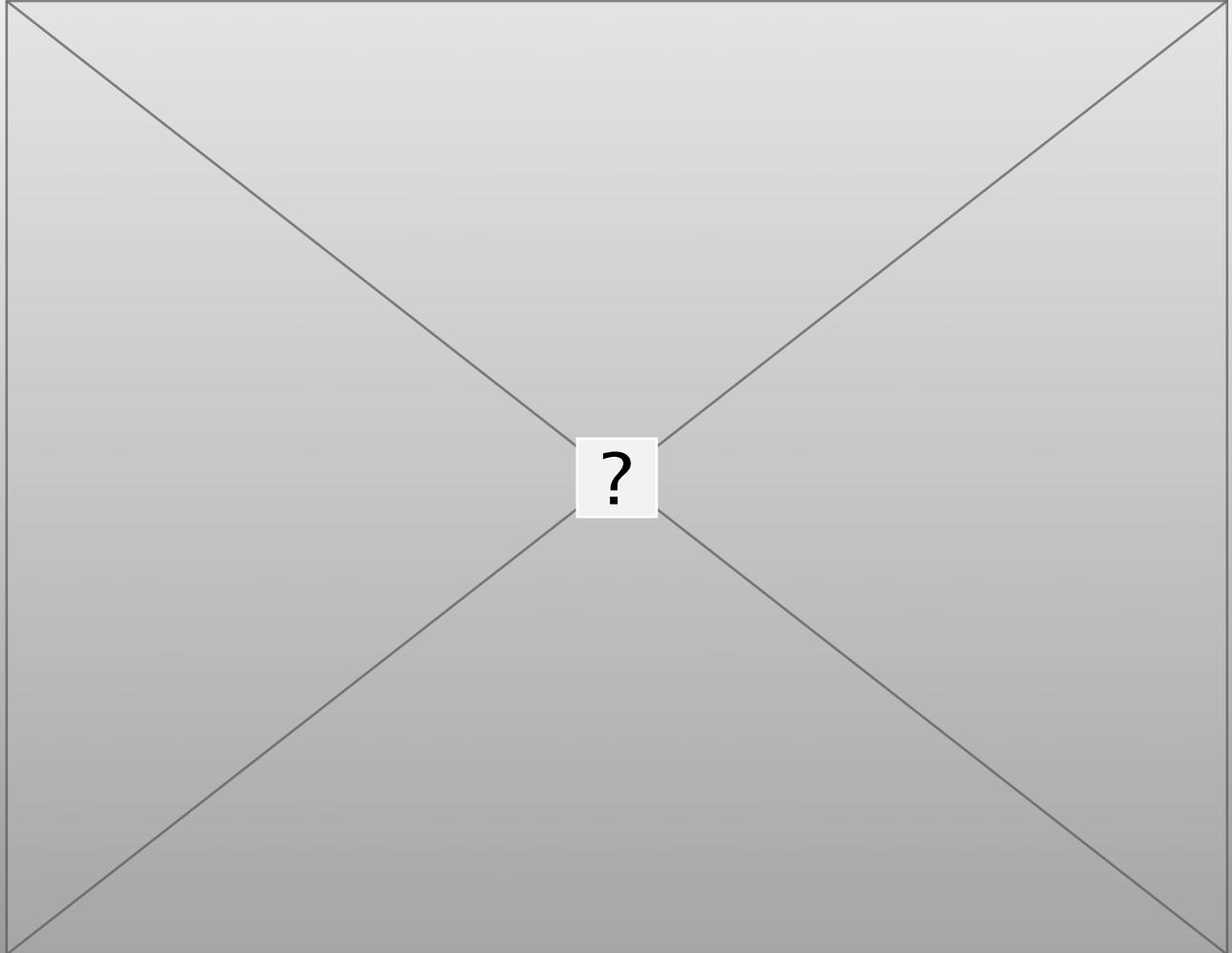
Projektgruppe Vauban

Stand: Oktober 2004

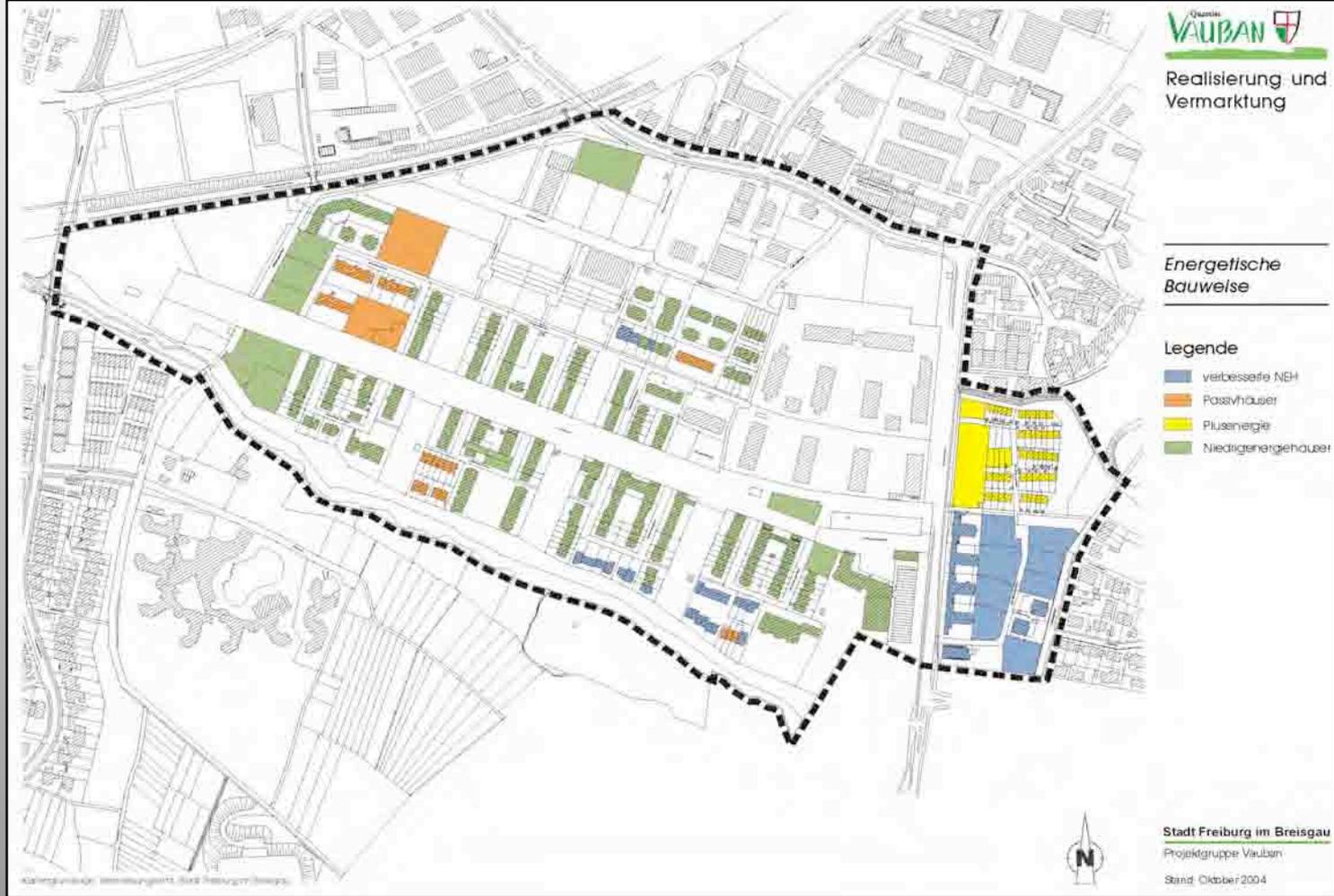
Privater Stellplatznachweis



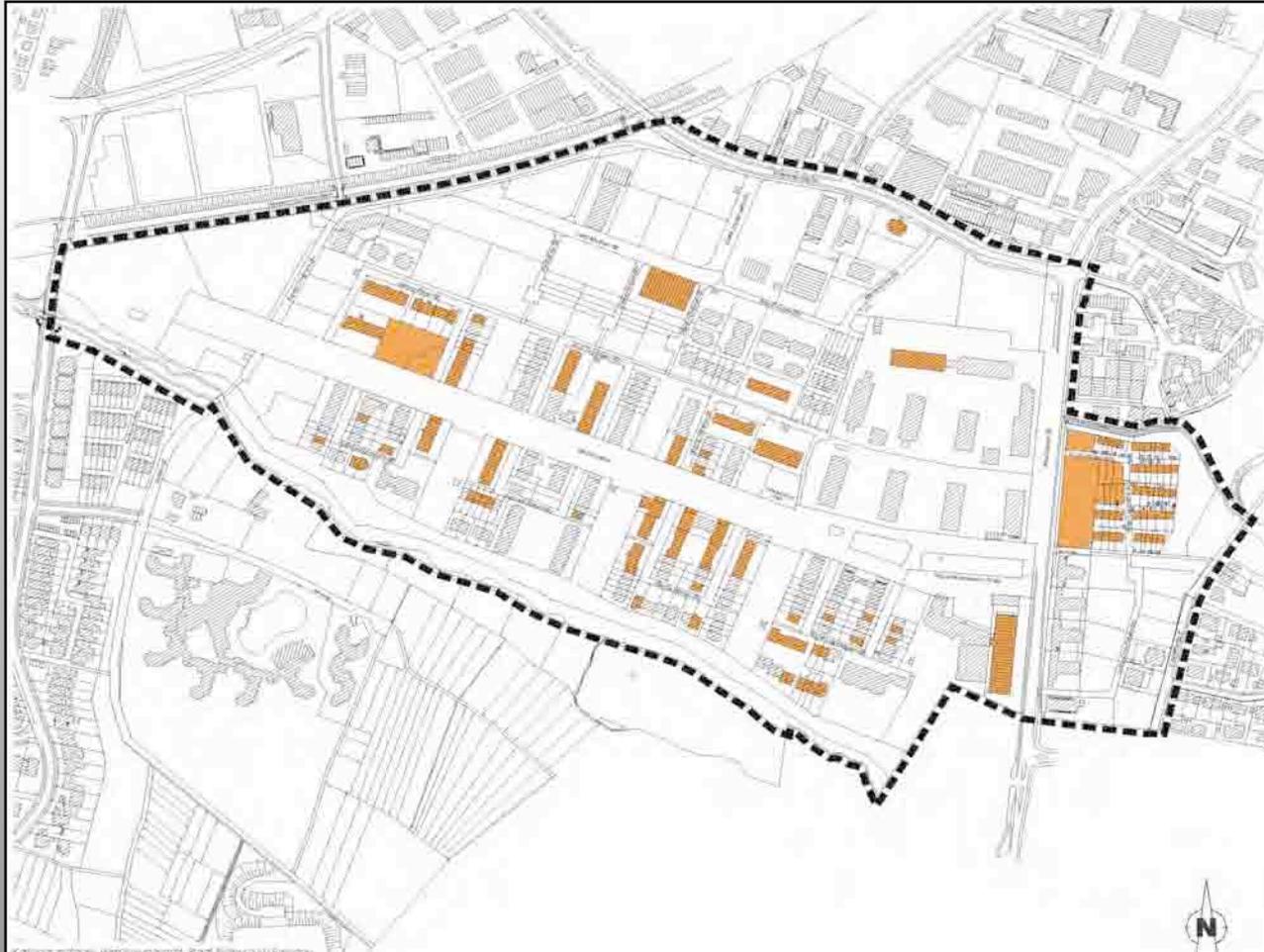
Stadtbahn Vauban



Energetische Bauweise



Solaranlagen



Kartographie: Wirtzwegartl, Stadt Freiburg im Breisgau



Realisierung und
Vermarktung

Solaranlagen



Stadt Freiburg im Breisgau
Projektgruppe Vauban
Stand: Oktober 2004

Blockheizkraftwerk

BHKW:

Holzessel 2.800 kW
Gaskessel 2.500 kW
2.000 Haushalte

Strom 345 kW
700 Haushalte

4.000 CO₂-
Einsparung



Holz-BHKW Vauban

Das Holz-BHKW Vauban besteht aus einem Holzessel mit Dampfmotor und zwei Erdgaskesseln. Bei geringem Wärmebedarf kann der Holzessel bis auf ca. 30% seiner Nennleistung betrieben werden. Darunter schaltet er sich ab. Dann kommen die Erdgaskessel zum Einsatz: Einerseits bei geringem Wärmebedarf (Schwachlast), zum anderen im kalten Winter, wenn die Wärmeleistung des Holzessels nicht mehr ausreicht.

Kaminhöhe 26 m

Was ist ein BHKW?
Bei der konventionellen Stromerzeugung (aus Erdöl, Kohle, Uran) gehen in der Regel zwei Drittel der eingesetzten Energie als Wärme verloren. Bei der Kraft-Wärme-Kopplung im BHKW wird dieser „Wärmeabfall“ zum Heizen genutzt.

Holzessel	
Wärmeleistung in Form von Dampf	2.300 kW

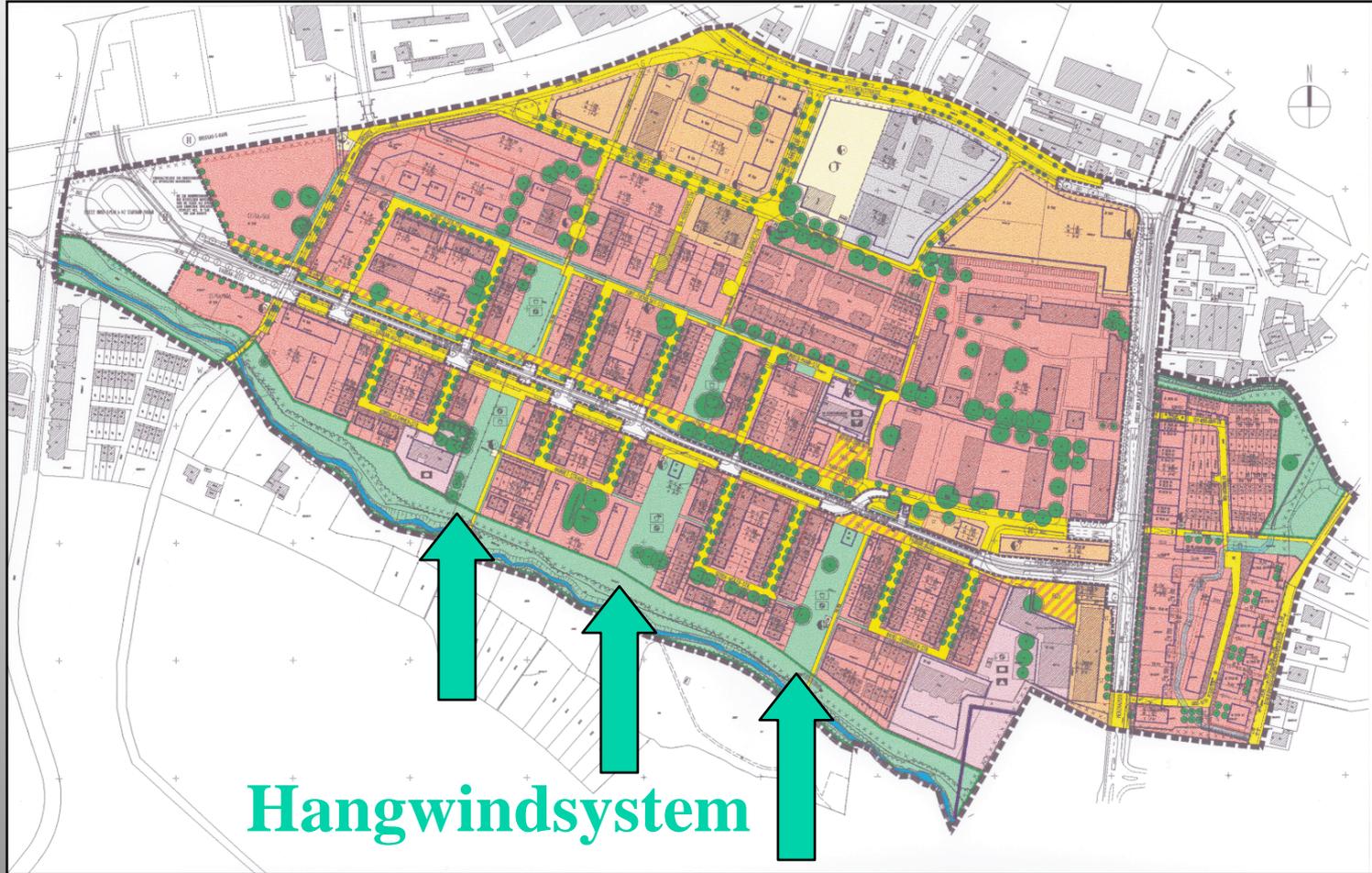
Dampfmotor	
Elektrische Leistung	345 kW
Wärmeleistung Heizkondensator	2.000 kW
Wärmeleistung Erdgaskessel	2 x 2.500 kW
Summe aller Wärmeerzeuger	7.000 kW

Holzlager Kesselhaus

Regenwasserversickerung



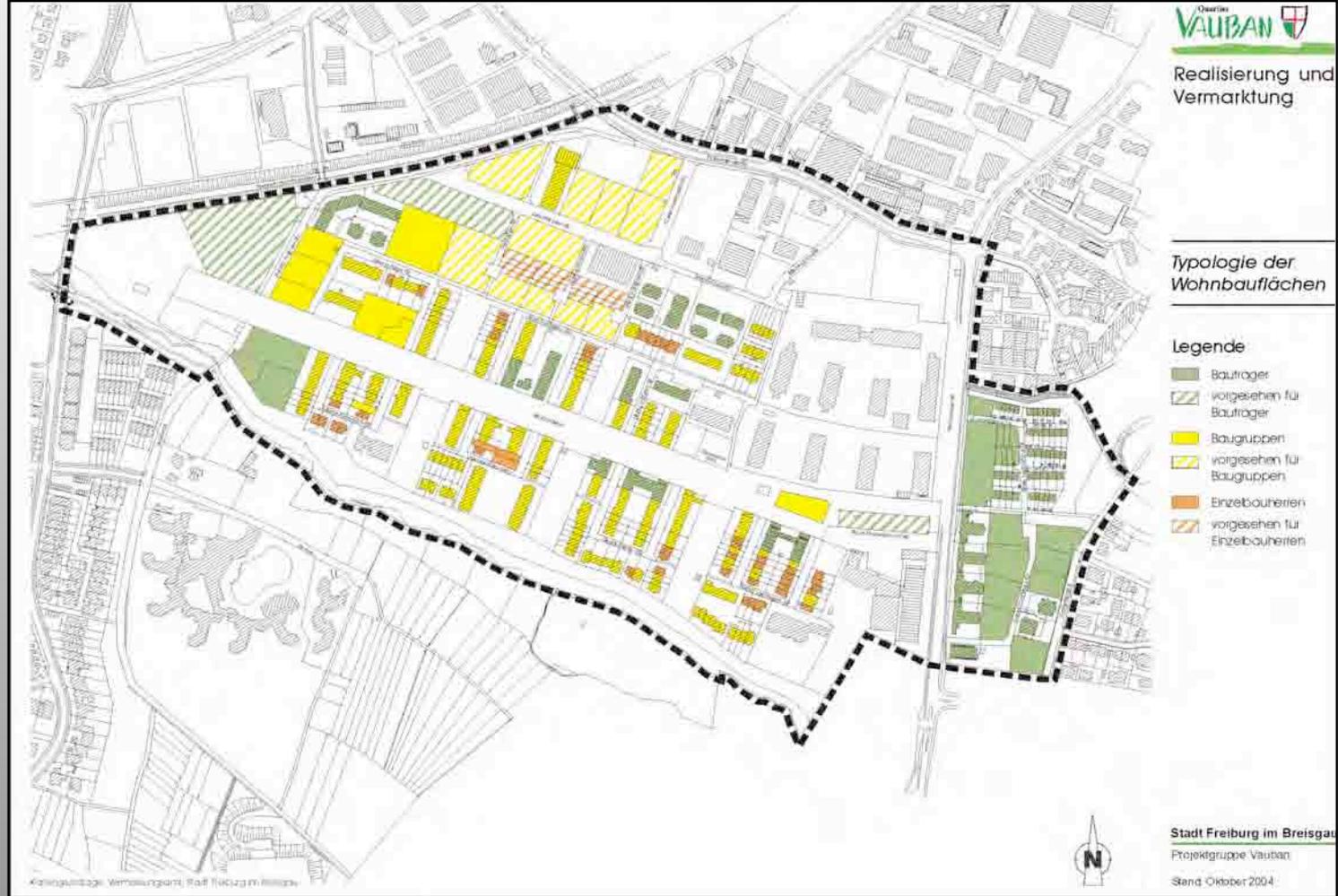
Frischlufzufuhr



Hangwindssystem



Typologie der Wohnbauflächen



Lebendige Vielfalt

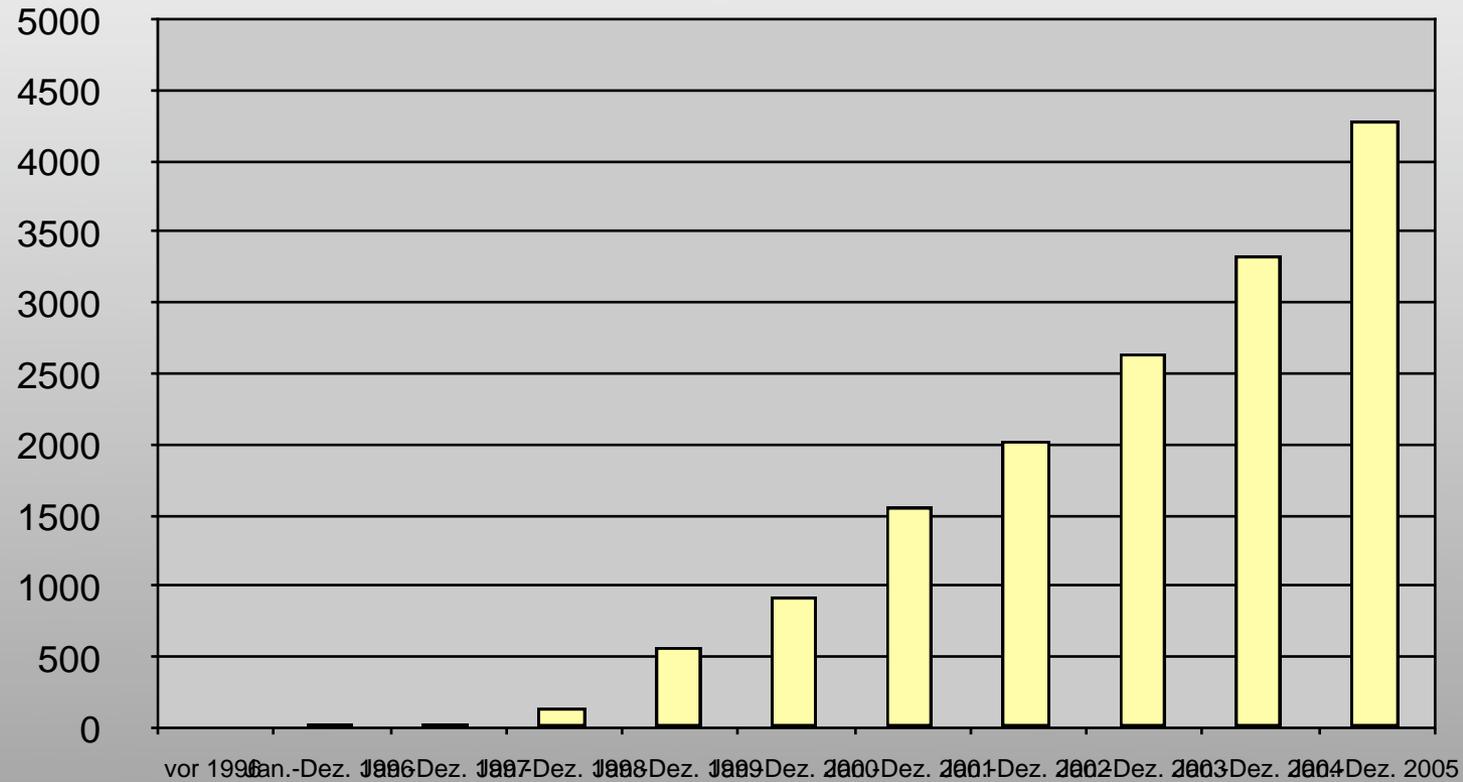


Auf Wiedersehen in Freiburg



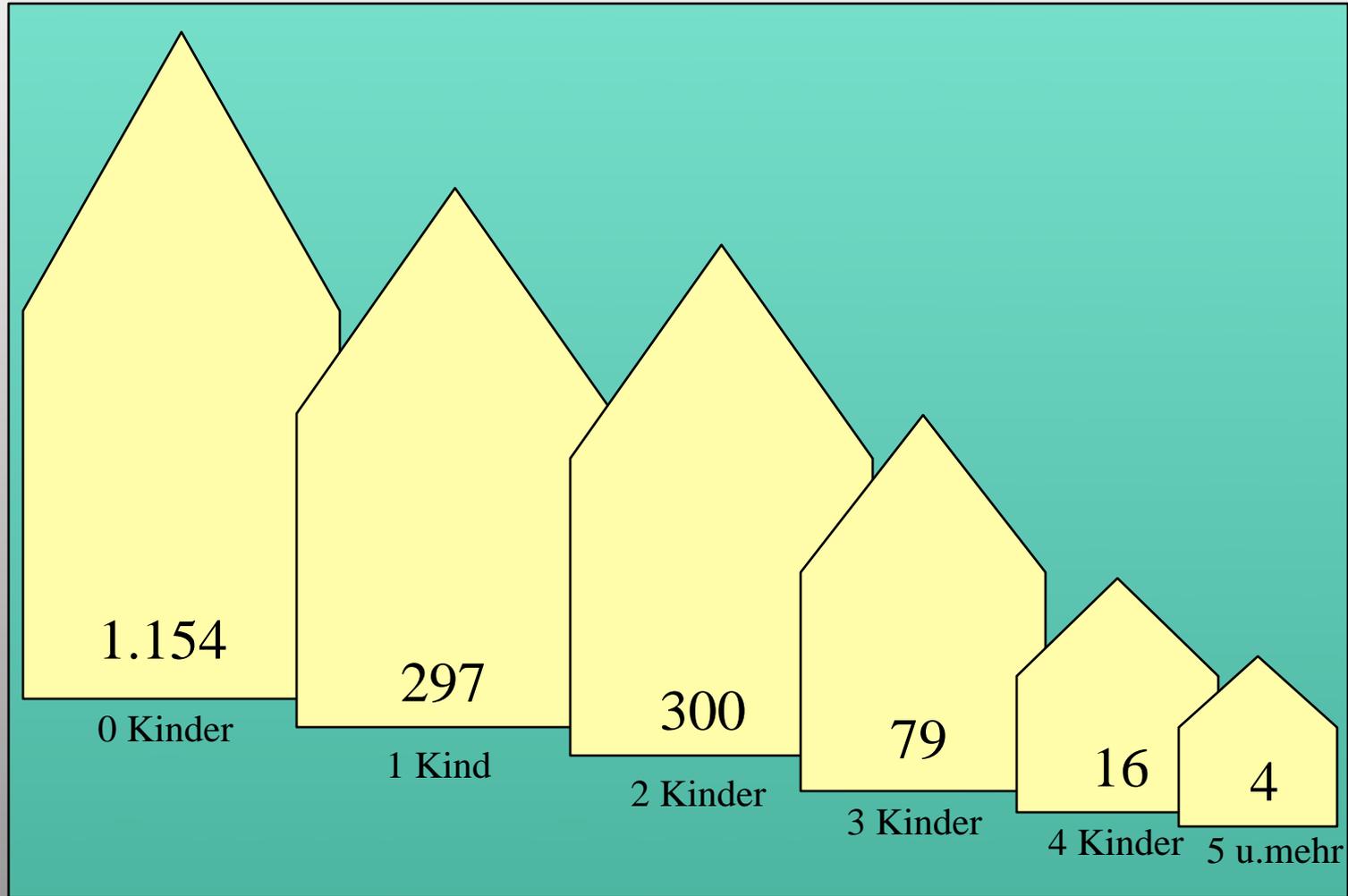
Entwicklung der Einwohnerzahl

Stand: 01.01.2006 - Gesamteinwohnerzahl: 4.289



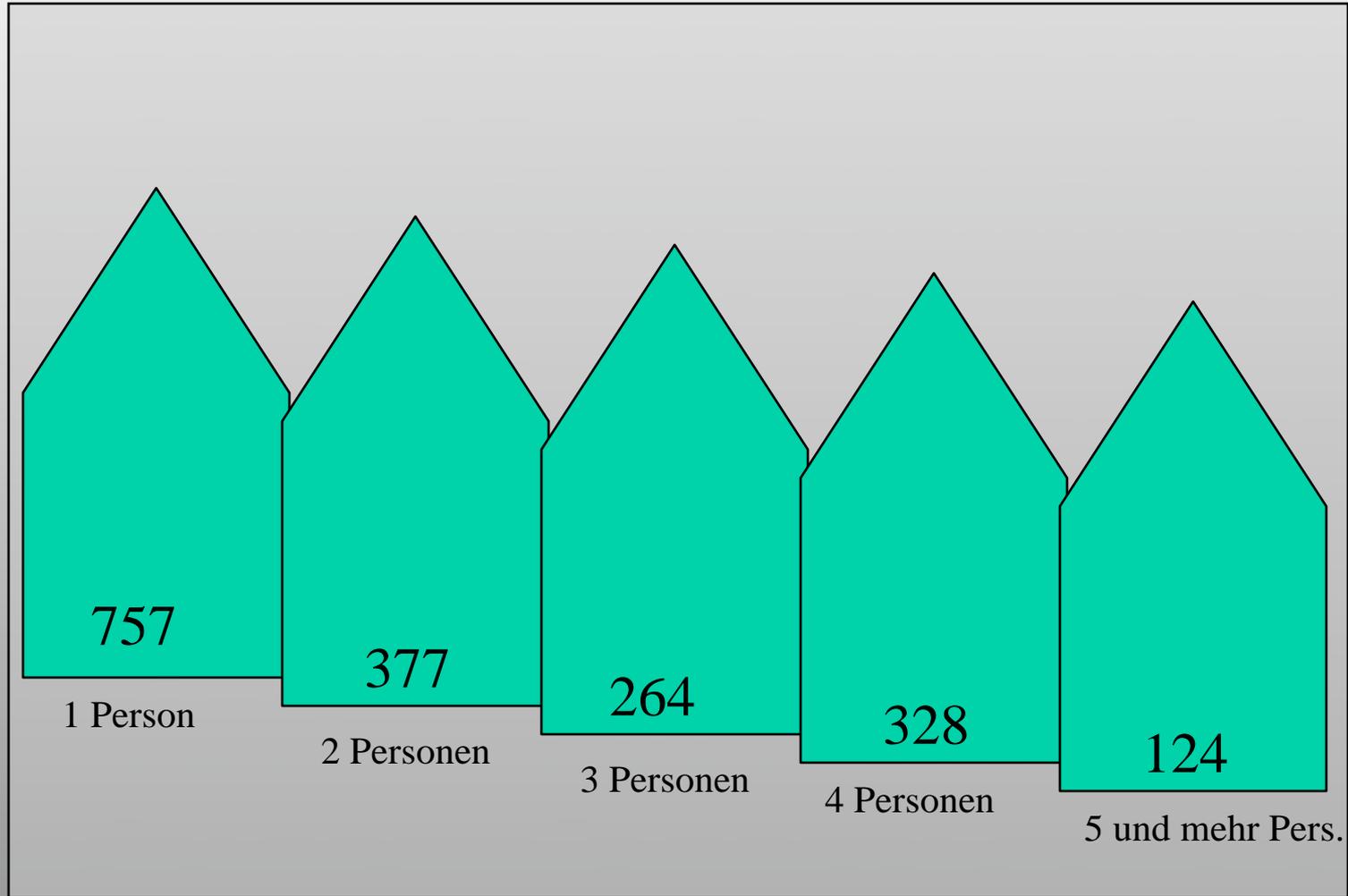
Haushalte und Kinder

Stand: 01.01.2006 - Gesamtzahl der Haushalte: 1.850



Zahl der Haushalte

Stand: 01.01.2006 - Gesamtzahl der Haushalte: 1.850



Jährliche Zuzüge

Stand: 01.01.2006 - Gesamteinwohnerzahl: 4.289

